

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 423./TB-THADS

Đắk Song, ngày 15 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 524/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2018; Quyết định thi hành án số 518/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2018; Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2018; Quyết định thi hành án số 372/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Chấp hành viên;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 106/2024/TB-ĐGTN-ĐN ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam Đắk Nông, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song Thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Phạm Văn Quang Nguyễn Thị Cường, địa chỉ: thôn Đắk Kual 02, xã Đắk N'drug, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cụ thể như sau:

Tên địa chỉ của Tổ chức bán đấu giá: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam Đắk Nông, đường Nguyễn Tất Thành, Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

1/ Tên tài sản bán đấu giá

Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 115, tờ bản đồ số 05, có diện tích 3.975m², mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 200m² + 3.775m² đất trồng cây lâu năm, đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp GCN QSDĐ số BL 728184 cấp ngày 04/02/2013 thửa đất tọa lạc tại thôn Đắk Kual 02, xã Đắk N'drug, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản trên đất: Giếng nước đào, cây cà phê kinh doanh, cây hồ tiêu, cây sầu riêng.

Giá khởi điểm để bán đấu giá (lần 3) là: 448.729.954 đồng (Bốn trăm bốn mươi tám triệu bảy trăm hai mươi chín nghìn chín trăm năm mươi vboons đồng).

Bước giá: 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng)

Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 06/5/2024 đến ngày 07/5/2024 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.

Thời gian địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày 12/4/2024 đến ngày 06/5/2024 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam Đăk Nông đường Nguyễn Tất Thành, Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.

Giá khởi điểm của tài sản: đã nêu phần trên.

Phí mua hồ sơ: 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng)/ 1 bộ hồ sơ.

Tiền đặt trước: 80.000.000đ (Tám mươi triệu đồng).

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 09/5/2024 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam Đăk Nông.

Hình thức và phương thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam Đăk Nông hoặc Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Song, địa chỉ: Tổ 03, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người liên quan;
- UBND xã Đăk N'drug;
- Viện KSND huyện Đăk Song;
- Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Đăk Nông;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Thế Phương